

År 2024, den 10. januar kl. 13.00 afholdtes ekstraordinær generalforsamling i A/B Halgreen på administrator Skovgaard Alsig Advokaters kontor, Overgaden Neden Vandet 9 A, 3. th., 1414 København K.

Advokat Bente Skovgaard Alsig bød velkommen.

### **1. Valg af dirigent.**

Som dirigent valgtes advokat Bente Skovgaard Alsig, der konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet, og at ingen af de tilstedeværende havde indvendinger mod generalforsamlingens lovlighed.

Dagsordenen var i overensstemmelse med indkaldelsen.

Dirigenten oplyste, at ud af i alt 79 andele var 3 til stede, heraf 1 ved fuldmagt. Generalforsamlingen var således beslutningsdygtig.

### **2. Forslag fra bestyrelsen om endelig vedtagelse af ny § 26 a til foreningens vedtægter om digital kommunikation.**

---

Advokat Bente Skovgaard Alsig præsenterede kort forslaget.

Forslaget blev enstemmigt og endeligt vedtaget.

Som bilag 1 til dette referat er vedhæftet den endeligt vedtagne vedtægtsændring.

--oo0oo--

Intet yderligere at protokollere.

Generalforsamlingen hævet kl. 13.05.

Som dirigent og referent:

  
\_\_\_\_\_  
Bente Skovgaard Alsig

**Andelsboligforeningen  
"Halgreen"**

-----

Forslag fra bestyrelsen om tilføjelse af ny § 26a til vedtægterne om digital kommunikation.

**"§ 26 a.**

(26a.1) Foreningen/bestyrelsen/administrator kan fremsende alle meddelelser, breve og dokumenter, herunder indkaldelser til generalforsamling, forslag og opkrævninger digitalt via e-mail eller beboerwebben, såfremt andelshaveren har oplyst sin e-mail-adresse, som angivet i stk. 2. Påkravs-, påbuds- og eksklusionsskrivelser skal dog altid tillige sendes med almindeligt og anbefalet brev/med afleveringsattest.

(26a.2) Alle andelshavere skal om muligt oplyse e-mailadresse eller tilsvarende digital kommunikationsadresse til administrator. En andelshaver har selv ansvaret for at underrette administrator om ændring i oplysningerne.

(26a.3) Dokumenter m.v., som er sendt til den oplyste e-mailadresse eller tilsvarende digital kommunikationsadresse, skal anses for at være kommet frem til andelshaveren.

(26a.4) Meddelelser og bilag til indkaldelse og bilag til andre dokumenter kan lægges på foreningens hjemmeside/anden tilsvarende fildeling. For så vidt angår bilag til indkaldelser og andre informationer af væsentlig karakter, kan dette materiale dog kun lægges på hjemmesiden/anden tilsvarende fildeling, hvis det er nævnt i indkaldelsen eller andelshaveren har fået oplysningen herom til den i stk. 2 nævnte e-mailadresse / kommunikationsadresse.

(26a.5) Foreningen/bestyrelsen/administrator og andelshavere er, uanset stk. 1-4, berettiget til at give meddelelser m.v. med almindelig post eller ved omdeling af skriftligt materiale."

Forslaget blev enstemmigt og endeligt vedtaget på foreningens ekstraordinære generalforsamling den 10. januar 2024.